

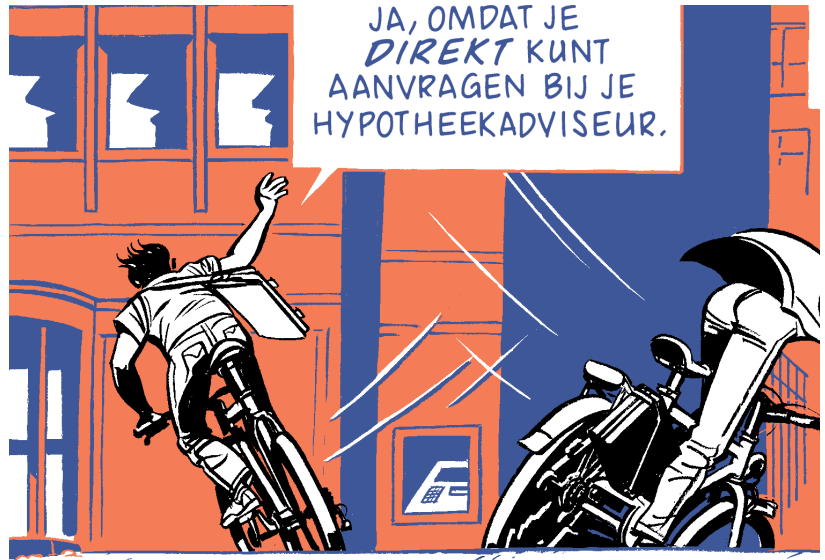
Wat is de Direktbank Aflossingsvrije Hypotheek?

Met de Direktbank Aflossingsvrije Hypotheek lost u tijdens de looptijd niets af. Aan het einde van de looptijd van de hypotheek lost u uw lening af. U betaalt dan in één keer het hele bedrag. U kunt bijvoorbeeld uw huis verkopen en ons met dat geld terugbetalen. Of u betaalt ons terug met spaargeld. In veel gevallen kunt u ook een nieuwe hypotheek afsluiten of de hypotheek verlengen.

Wat betaal ik bij de Direktbank Aflossingsvrije Hypotheek?

U betaalt ons iedere maand rente over het geld dat u geleend heeft. U betaalt ons geen aflossing.

U kiest zelf uit verschillende rentevastperioden. Tijdens die periode blijft het rentepercentage hetzelfde en u betaalt elke maand hetzelfde bedrag. Na de rentevastperiode geldt de rente zoals Direktbank die op dat moment aanbiedt.



Is de Direktbank Aflossingsvrije Hypotheek iets voor mij?

Een Aflossingsvrije Hypotheek heeft vaak lage maandlasten in vergelijking tot andere aflossingsvormen. En u kunt aan het einde van de looptijd in één keer uw hypotheek terugbetalen. Bijvoorbeeld omdat u uw huis dan verkoopt.

Wat zijn de voordelen van de Direktbank Aflossingsvrije Hypotheek?

- ⚡ Tijdens de looptijd van de hypotheek lost u niets af. Daardoor heeft u maximaal belastingvoordeel. U moet dan wel voldoen aan bepaalde belastingregels.
- ⚡ U heeft lage maandlasten, want u lost niet af.
- ⚡ U kunt de Direktbank Aflossingsvrije Hypotheek combineren met andere aflossingsvormen van Direktbank.
- ⚡ U kunt dit product ook als budgethypotheek afsluiten. U betaalt dan een lagere rente. Bij deze hypotheek is ook een aantal voorwaarden aangepast. Wilt u weten of de Direktbank Budgethypotheek bij uw wensen en uw situatie past? Leest u dan de brochure Direktbank Budgethypotheek.

Wat is het risico van de Direktbank Aflossingsvrije Hypotheek?

- ⚡ Aan het einde van de looptijd moet u de lening ineens terugbetalen. Als u dat bedrag dan niet heeft, houdt u een schuld over. Dat kan bijvoorbeeld als uw huis veel minder waard is geworden.

Waar kan ik meer informatie krijgen?

Wilt u meer weten over de Direktbank Aflossingsvrije Hypotheek? Of heeft u nog vragen?

U kunt meer informatie krijgen van uw hypotheekadviseur. Hij of zij geeft u persoonlijk advies dat precies past bij úw situatie, wensen en mogelijkheden.

Heeft u geen eigen hypotheekadviseur? Kijk dan op onze website: www.direktbank.nl. Hier kunt u via uw postcode zoeken naar een adviseur bij u in de buurt.

Belangrijk!

- U kunt via uw tussenpersoon een overlijdensrisicoverzekering afsluiten. U kiest zelf bij welke verzekeringsmaatschappij. Deze verzekeringsmaatschappij moet in Nederland gevestigd zijn.
- Deze informatie is zo juist mogelijk. Maar om een keuze te maken voor een hypotheek, is het advies van uw tussenpersoon nodig. Vraag daarom altijd advies aan uw tussenpersoon. De informatie in deze brochure geeft u geen rechten.